

АДМИНИСТРАЦИЯ
(исполнительно-распорядительный орган)
сельского поселения « Деревня Манино»
ЛЮДИНОВСКОГО РАЙОНА, КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.09. 2020 г.

№ 42

«Об утверждении Порядка и перечня случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета СП «Деревня Манино» дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории СП «Деревня Манино»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с Федеральным законом от 20.12.2017г № 399-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и ст.16 Закона Российской Федерации «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации», с пунктом 9.3 статьи 14, ст. 165, ст. 191 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования сельского поселения «Деревня Манино»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок и перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета СП «Деревня Манино» дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории СП «Деревня Манино»» (приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу после опубликования (обнародования).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Приложение
к постановлению администрации
СП «Деревня Манино»
от 22.04.2020 № 25

**Порядок и перечень
случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств
бюджета СП «Деревня Манино» дополнительной помощи при возникновении
неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах, расположенных на территории СП «Деревня Манино»**

1. Настоящий Порядок и перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета СП «Деревня Манино» дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории СП «Деревня Манино» разработаны в соответствии с пунктом 9.3 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации в целях оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета СП «Деревня Манино» дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории СП «Деревня Манино».

2. Получателем дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Деревня Манино» является специализированная некоммерческая организация, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории СП «Деревня Манино» (далее – региональный оператор).

3. Оказание на безвозвратной основе дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Деревня Манино» осуществляется в случае отсутствия возможности проведения капитального ремонта многоквартирного дома для ликвидации последствий аварии, иных чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера (далее – чрезвычайная ситуация) за счет средств регионального оператора в связи с превышением стоимости работ и (или) услуг, указанной в сметах на проведение капитального ремонта многоквартирного дома при ликвидации последствий чрезвычайной ситуации, над прогнозируемым совокупным объемом поступлений за счет уплаты взносов на капитальный ремонт в многоквартирном доме, собственники которого формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, в пределах срока действия региональной программы капитального ремонта (далее –

превышение стоимости работ и (или) услуг для ликвидации чрезвычайной ситуации). Режим чрезвычайной ситуации должен быть введен Постановлением администрации МР «Людиновский район».

4. Дополнительная помощь за счет средств бюджета сельского поселения «Деревня Манино» предоставляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете СП «Деревня Манино» на соответствующий финансовый год и плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке на предоставление дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Деревня Манино».

5. Дополнительная помощь за счет средств бюджета СП «Деревня Манино» предоставляется в целях частичного финансового обеспечения проведения капитального ремонта многоквартирного дома для ликвидации чрезвычайной ситуации в случае, указанном в пункте 3 настоящего Порядка.

6. Дополнительная помощь за счет средств бюджета СП «Деревня Манино» носит целевой характер и не может быть использована на другие цели.

7. Дополнительная помощь за счет средств бюджета СП «Деревня Манино» предоставляется, если региональный оператор соответствует на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения о предоставлении субсидии, следующим требованиям:

- не имеет неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

- не имеет просроченной задолженности по возврату в бюджет СП «Деревня Манино» субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иной просроченной задолженности перед бюджетом СП «Деревня Манино»;

- не имеет фактов нецелевого использования субсидий из федерального бюджета, бюджета Калужской области, бюджета СП «Деревня Манино»;

8. Для получения дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Деревня Манино» региональный оператор в течение 2 рабочих дней со дня принятия решения об отсутствии возможности проведения капитального ремонта многоквартирного дома для ликвидации чрезвычайной ситуации представляет в уполномоченный орган следующие документы и сведения:

- заявка-обоснование на предоставление дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Деревня Манино» с приложением документов и сведений (далее - заявка) по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку;

- сведения о соответствии требованиям, установленным пунктом 7 настоящего Порядка;

- копия постановления администрации МР «Людиновский район» о введении режима чрезвычайной ситуации;

- копия акта обследования многоквартирного дома с указанием характера и объемов разрушений (повреждений) с приложением фото- и (или) видеоматериалов, подтверждающих разрушения (повреждения);

- копии дефектных ведомостей и смет на проведение капитального ремонта многоквартирного дома при ликвидации последствий чрезвычайной ситуации, проверенные и согласованные региональным оператором;

- сведения о прогнозируемом совокупном объеме поступлений за счет уплаты взносов на капитальный ремонт в многоквартирном доме, в котором возникла

чрезвычайная ситуация и собственники которого формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, в пределах срока действия региональной программы капитального ремонта.

9. Должностное лицо администрации сельского поселения регистрирует документы и сведения в день их поступления.

10. Должностные лица в течение 5 рабочих дней со дня регистрации документов и сведений осуществляет их проверку и принимает решение о возможности или невозможности предоставления дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Деревня Манино».

11. Решение о невозможности предоставления региональному оператору дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Деревня Манино» принимается уполномоченным органом в случаях, если:

- в дефектных ведомостях и сметах, представленных в соответствии с абзацем шестым пункта 8 настоящего Порядка, содержатся работы и (или) услуги, не предусмотренные перечнем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счет средств фонда капитального ремонта многоквартирных домов, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт многоквартирных домов;

- представленные региональным оператором документы и сведения, указанные в пункте 8 настоящего Порядка, не соответствуют требованиям, установленным настоящим Порядком;

- не представлены (представлены не в полном объеме) документы и сведения, указанные в пункте 8 настоящего Порядка;

- в представленных документах и сведениях содержится недостоверная информация.

12. В случае принятия решения о невозможности предоставления региональному оператору дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Деревня Манино» администрация СП «Деревня Манино» в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения извещает регионального оператора о принятом решении с указанием причины принятия такого решения.

13. В случае принятия решения о возможности предоставления региональному оператору дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Деревня Манино» администрация СП «Деревня Манино» в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения извещает регионального оператора о предоставлении дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Деревня Манино».

14. Региональный оператор в течение 5 рабочих дней со дня получения извещения о предоставлении дополнительной помощи представляет в администрацию СП «Деревня Манино» для подписания соглашение для получения дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Деревня Манино».

15. Администрация СП «Деревня Манино» не позднее 20 рабочих дней со дня принятия решения о возможности предоставления региональному оператору дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Деревня Манино» подписывает с региональным оператором соглашение, в котором предусматриваются:

- реквизиты счета регионального оператора, на который подлежит перечислению дополнительная помощь за счет средств бюджета СП «Деревня Манино»;

- обязательные условия предоставления дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Деревня Манино», установленные статьей 781 Бюджетного кодекса Российской Федерации;

- сроки, периодичность, порядок и формы представления региональным оператором отчетности об использовании дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Деревня Манино».

16. В случае непредставления региональным оператором соглашения или его несоответствия установленной форме администрация СП «Деревня Манино» принимает решение об отказе в заключении соглашения и предоставлении дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Деревня Манино», о чем направляет региональному оператору соответствующее уведомление в течение 3 рабочих дней со дня принятия указанного решения.

17. Перечисление дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Деревня Манино» осуществляется с лицевого счета уполномоченного органа, открытого в территориальном органе Федерального казначейства, на счет регионального оператора.

18. Расчет размера дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Деревня Манино» производится по формуле:

$V = V_{\text{собир}} - S_{\text{работ}}$, где:

- $V_{\text{собир}}$ - прогнозируемый совокупный объем поступлений за счет уплаты взносов на капитальный ремонт в многоквартирном доме, в котором возникла чрезвычайная ситуация, и собственники которого формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, в пределах срока действия региональной программы капитального ремонта;

- $S_{\text{работ}}$ - стоимость работ и (или) услуг, указанная в сметах на проведение капитального ремонта многоквартирного дома при ликвидации последствий чрезвычайной ситуации.

19. Условиями предоставления дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Деревня Манино» региональному оператору являются:

- использование региональным оператором дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Деревня Манино» в сроки, установленные соглашением;

- представление отчета об использовании дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Деревня Манино» в порядке, сроки и по форме, которые определены соглашением;

- согласие регионального оператора на осуществление администрацией СП «Деревня Манино» проверок соблюдения региональным оператором условий, целей и порядка предоставления дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Деревня Манино».

20. Региональный оператор несет ответственность за нецелевое использование дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Деревня Манино» в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

21. В случае нарушений условий предоставления дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Деревня Манино», нецелевого использования дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Деревня Манино» администрация СП «Деревня Манино» в течение 5 рабочих дней со дня установления указанных фактов направляет региональному оператору письменное уведомление о возврате дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Деревня Манино».

22. Региональный оператор обязан перечислить денежные средства, полученные в виде дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Деревня Манино», в бюджет

СП «Деревня Манино» в течение 10 рабочих дней после получения письменного уведомления от администрации СП «Деревня Манино» о возврате дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Деревня Манино».

В случае отказа от добровольного возврата указанных средств их взыскание осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

23. Региональный оператор в течение первых 15 рабочих дней года, следующего за отчетным годом, возвращает в бюджет СП «Деревня Манино» остатки дополнительной помощи за счет средств бюджета СП «Деревня Манино», не использованные в отчетном году.