

АДМИНИСТРАЦИЯ
(исполнительно-распорядительный орган)
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ « ДЕРЕВНЯ МАНИНО»
ЛЮДИНОВСКОГО РАЙОНА, КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.02.2016г.

№ 11

Об утверждении технического задания для МУЖКП «Болва» Людиновского района на разработку инвестиционной программы «Приведение качества питьевой воды в соответствии с установленными требованиями на территории д. Манино сельского поселения «Деревня Манино» на 2016-2021 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30.12.2004 года №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Федеральным законом от 07.12.2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», администрация (исполнительно-распорядительный орган) сельского поселения «Деревня Манино»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить техническое задание для МУЖКП «Болва» Людиновского района на разработку инвестиционной программы «Приведение качества питьевой воды в соответствии с установленными требованиями на территории д. Манино сельского поселения «Деревня Манино» на 2016-2021 годы».

2. Направить настоящее Постановление в течение 3-х дней со дня вступления в силу в МУЖКП «Болва» Людиновского района для разработки инвестиционной программы «Приведение качества питьевой воды в соответствии с установленными требованиями на территории д. Манино сельского поселения «Деревня Манино».

3. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава администрации
сельского поселения
«Деревня Манино»**

В.Ф.Копылов

**Техническое задание
на разработку инвестиционной программы
«Приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными
требованиями на территории д. Манино сельского поселения «Деревня Манино» на
2016-2021 годы»**

1. Общие положения.

1.1. Техническое задание на разработку проекта инвестиционной программы «Приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на территории д. Манино сельского поселения «Деревня Манино» на 2016-2021 годы» (далее по тексту соответственно – Техническое задание, Инвестиционная программа разработано на основании:

- Земельного кодекса РФ;
- Градостроительного кодекса РФ;
- Федерального закона от 30.12.2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;
- Федеральным законом от 07.12.2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- Приказа Министерства регионального развития РФ от 10.10.2007 года № 100 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;
- приказа Министерства регионального развития РФ от 06.05.2011 года № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»;
- СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода и водоснабжения населенных мест. Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованного водоснабжения. Контроль качества. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы», утвержден постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 26.09.2001 года № 24 (с изм.от 28.06.2010 года).

2. Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы

2.1. Основная цель разработки и реализации инвестиционной программы: выполнение мероприятий, направленных на приведение качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.

2.2. Задачи разработки Инвестиционной программы:

Обеспечение необходимых объемов и качества питьевой воды, выполнения нормативных требований к качеству питьевой воды.

Обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя.

2.3. Разработка и последующая реализация инвестиционной программы должны обеспечить повышение надежности, качества и безопасности водоснабжения потребителей, снижение аварийности и износа, увеличение пропускной способности и улучшения качества воды.

3. Целевые индикаторы и показатели

Целевые индикаторы и показатели качества поставляемых услуг водоснабжения.

Доведение качества питьевой воды до требований уровня, соответствующего государственному стандарту, на границе эксплуатационной ответственности абонента по следующим показателям:

- по железу не более 0,3 мг/куб.дм

1. Срок разработки инвестиционной программы

4.1. Срок разработки проекта инвестиционной программы – в течение трех месяцев с момента утверждения технического задания.

2. Разработчик инвестиционной программы

Разработчик инвестиционной программы – МУЖКП «Болва» Людиновского района.

3. Требования к инвестиционной программе

При разработке инвестиционной программы необходимо:

Выполнить анализ существующего состояния систем водоснабжения с отражением основных проблем, не позволяющих обеспечить необходимый уровень качества питьевой воды в соответствии с установленными требованиями.

Разработать план мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями и согласовать его с территориальным в территориальном отделе Управления Роспотребнадзора по Калужской области в Людиновском, Жиздринском, Хвостовичском, Ульяновском, Думиничском районах. План мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями включаются в состав инвестиционной программы.

Определить объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий инвестиционной программы:

Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий определить посредством суммирования финансовых потребностей на реализацию каждого мероприятия;

Финансовые потребности на реализацию мероприятий инвестиционной программы определить на основе укрупненных показателей стоимости строительства и реконструкции, действующей сметной нормативной базы (государственные элементные нормы, федеральные единичные расценки).

Источниками финансирования инвестиционной программы могут быть:

собственные средства МУЖКП «Болва» Людиновского района;

финансовые средства, полученные от применения установленных тарифов на подключение и надбавки к тарифам;

финансовые средства, определяемые в ходе реализации федеральных, региональных, муниципальных целевых программ.

В инвестиционной программе необходимо привести распределение финансовых потребностей по определенным источникам финансирования, в том числе с распределением по годам и этапам реализации инвестиционной программы.

Выполнить расчет надбавок к тарифам и тарифов на подключение.

Подготовить договор инвестиционного договора.

Обеспечить согласованность разрабатываемой инвестиционной программы с производственной программой с целью исключения возможного двойного учета реализуемых мероприятий инвестиционной программы в рамках различных программ.

Координацию работ по инвестиционной программе осуществляет МУЖКП «Болва» Людиновского района и Администрация сельского поселения «Деревня Манино».

Инвестиционная программа должна состоять из описательной и табличной частей.

Инвестиционная программа должна содержать:

а) паспорт инвестиционной программы, включающий следующую информацию:

наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местоположение;

наименование уполномоченного органа, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение;

наименование органа местного самоуправления поселения, согласующего инвестиционную программу, его местонахождение;

наименование территориального органа федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарный эпидемиологический надзор, согласовавшего план мероприятий;

б) целевые показатели деятельности организации, в том числе показатели энергосбережения и повышения энергетической эффективности, установленные уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченным органом местного самоуправления поселения, отдельно на каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы;

в) перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, краткое описание мероприятий инвестиционной программы, в том числе обоснование их необходимости, описание (место расположения) строящихся, реконструируемых и модернизируемых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, обеспечивающее однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия. Мероприятия инвестиционной программы подразделяются на мероприятия, реализуемые в сфере водоснабжения, и мероприятия, реализуемые в сфере водоотведения;

г) мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций;

д) график реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в эксплуатацию;

е) сведения об объеме финансовых потребностей, необходимых для реализации инвестиционной программы, с разбивкой по отдельным мероприятиям инвестиционной программы, с указанием источников финансирования инвестиционной программы. В случае заключения организацией концессионного соглашения, объектом которого является система коммунальной инфраструктуры, источники финансирования инвестиционной программы определяются в соответствии с условиями концессионного соглашения;

ж) расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения целевых показателей деятельности организации и расходов на реализацию инвестиционной программы в период ее срока действия;

з) предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения на период реализации инвестиционной программы;

и) планы мероприятий и программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

6.10. Проект инвестиционной программы, расчет необходимых финансовых потребностей, надбавок к тарифам и тарифов на подключение необходимо направить на согласование в территориальном отделе Управления Роспотребнадзора по Калужской области в Людиновском, Жиздринском, Хвостовичском, Ульяновском, Думиничском районах.

6.11. Финансовые потребности включают весь комплекс расходов, связанных с проведением мероприятий инвестиционной программы:

- проектно-изыскательные работы;
- приобретение материалов и оборудования;
- строительные-монтажные работы;

- работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик;
- пусконаладочные работы;
- проведение регистрации объектов;
- расходы, не относимые на стоимость основных средств (аренда земли на срок строительства и т.п.).

6.12. Инвестиционная программа должна содержать источники финансирования по каждому мероприятию.

6.13. Стоимость мероприятий должна приводиться в ценах соответствующих году реализации мероприятий. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий инвестиционной программы, устанавливается с учетом укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных Федеральным агентством по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

4. Порядок внесения изменений в техническое задание

Пересмотр (внесение изменений) в утвержденное техническое задание осуществляется по инициативе Администрации сельского поселения «Деревня Манино» или по инициативе МУЖКП «Болва» Людиновского района.

Основаниями для пересмотра (внесения изменений) в утвержденное техническое задание могут быть:

принятие или внесение изменений в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения «Деревня Манино» на 2016-2017 года и на перспективу до 2021 года;

принятие или внесение изменений в программы социально-экономического развития сельского поселения «Деревня Манино» и иные программы, влияющие на изменение условий технического задания;

внесение дополнительных и (или) исключение принятых при утверждении технического задания подключаемых к системам коммунальной инфраструктуры строящихся объектов, а также перечня земельных участков, обеспечиваемых инженерной инфраструктурой.

Пересмотр (внесение изменений) технического задания может производиться не чаще одного раза в год.

В случае если пересмотр технического задания осуществляется по инициативе МУЖКП «Болва» Людиновского района, заявление о необходимости пересмотра, направляемое главе Администрации сельского поселения «Деревня Манино», должно сопровождаться обоснованием причин пересмотра (внесения изменений) с приложением необходимых документов.

5. Форма предоставления инвестиционной программы.

Инвестиционная программа представляется для согласования в Администрацию сельского поселения «Деревня Манино».